

Số: /QĐ-UBND.NĐ

Lấp Vò, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Võ Văn Sáu, xã Tân Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẤP VÒ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Thực hiện Công văn số 287/STNMT-VP ngày 18/01/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, trong thực hiện nhiệm vụ chuyên môn thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường cấp huyện,

Xét Tờ trình số 147/TTr-TN&MT ngày 16 tháng 04 năm 2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Võ Văn Sáu, thửa số 19, tờ bản đồ số 42, diện tích 1.500,8m² xã Tân Mỹ, mục đích sử dụng là đất trồng cây lâu năm, số vào sổ CH04629, số phát hành BM913579, ngày cấp 07/08/2013. Đất tọa lạc xã Tân Mỹ, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp sau khi hộ ông Võ Văn Sáu (ông Sáu chết) nên giấy chứng nhận không có giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan thực hiện việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Mỹ có trách nhiệm giao Quyết định này cho hàng thừa kế hộ ông Võ Văn Sáu; trường hợp hàng thừa kế hộ ông Võ

Văn Sáu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Mỹ, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Lập Vò chính lý thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và cập nhật chính lý biến động vào sổ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Lập Vò, Chủ tịch UBND xã Tân Mỹ và hàng thừa kế hộ ông Võ Văn Sáu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Q.CT, PCT/UBND huyện;
- LĐVP + C/v (H.Nam);
- Lưu: VT, TN&MT, N.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hoàng Nam

